

Atypický priestor na prenájom na lukratívnej adrese – TOLSTÉHO



Cena v RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	45.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	nie
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230/400V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	nie
Celková plocha:	45.4 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	45.4 m ²	Zariadenie:	nezariadený
Kúpeľňa:	áno	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Kanalizácia:	nie
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Internet:	áno – wi-fi
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• Novinka v YamiDomi_invest •

Ponúkame na prenájom LUKRATÍVNY priestor v historickej budove zo začiatku 20. storočia s zrekonštruovanou záhradou vo dvore v blízkosti Palisád a Prezidentského Paláca na Tolstého ulici.

Priestor sa nachádza na **prízemí** budovy vo dvore a je vo výmere **42,80m² + 2,60m²**.

Priestor je vhodný na kanceláriu, psychologickú poradňu, ateliér,...

• vlastné sociálne zariadenia – spojená toaleta + sprchovací kút

- možnosť napojenia na vysokorýchlostný internet
- kamerový systém pre spoločné priestory budov
- Dostupný od **01.02.2024**

Cena prenájmu je €11m2/mesiac + DPH a preddavok za energie €2m2/mesiac



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

