

PREDANÉ | 2 izbový byt, 69m² + balkón | Tupého, Koliba



299 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	69 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Stav:	novostavba	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	79 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	69 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Zastavaná plocha:	69 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	2	Zariadenie:	čiastočne
Počet poschodí:	4	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Internet:	áno - wi-fi
Plocha balkóna:	7 m ²	Pivnica:	áno
Balkón:	áno	Pivnica plocha:	3 m ²
Kúpeľňa:	vaňa		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• Rezervované v YamiDomi_invest •

Dávame do ponuky na predaj priestranný a moderne zariadený 2 izbový byt s balkónom v projekte VINOHRADIS na Tupého ulici, mestská časť Nové Mesto.

Byt je vo výmere **69m²** + balkón **7m²** a nachádza sa na 2 poschodí 4 poschodovej novostavby s orientáciou na zeleň.

Ideálna dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej predsiene so zabudovanými skriňami, priestrannou obývacou izbou spojenou s kuchynskou linkou a jedálenskou časťou, spálne so vstavanou skriňou, kúpeľne s vaňou a samostatnou toaletou. Súčasťou bytu je priestranná murovaná pivnica. K bytu je možné zakúpiť aj vnútorné parkovacie státie /nie je podmienkou kúpy/.

*Mesačné náklady sú vo výške €133/10s. + elektrina €22 + €16 garážové státie
Energetický certifikát "A".*

Cena danej ponuky je €299 000 vrátane vnútorného parkovacieho státia.

Oblúbený projekt Vinohradis, ktorý svojou polohou bývania v meste a zároveň v obklopení prírodou robí z neho výnimočnú ponuku.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

