

Lukratívny nebytový priestor v historickej budove, TOLSTÉHO



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Tolstého
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	200

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	200 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

- Prenajaté v YamiDomi_invest •

Ponúkame na prenájom LUKRATÍVNY priestor v historickej budove zo začiatku 20. storočia s vysokými stropmi a zrekonštruovanou záhradou vo dvore v blízkosti Palisád a Prezidentského Paláca na Tolstého ulici.

Priestor sa nachádza na **1.poschodí** budovy a je vo výmere **200m²**. Je po kompletnej rekonštrukcii vo vysokom štandarde:

- nové sociálne zariadenia, nová kuchynská linka
- nové elektroinštalácie, štrukturovaná kabeláž
- LED osvetlenie
- vysokorýchlostný internet + Wi-Fi
- kamerový systém pre spoločné priestory budovy • k dispozícii od **01.05.2023**

Cena prenájmu je €12m²/mesiac + DPH a preddavok za energie €2m²/mesiac + DPH

Ideálny priestor pre reprezentatívnu administratívu, právnickú, advokátsku kanceláriu, architektonickú alebo stavebnú firmu, reklamnú agentúru, PR agentúru.

-
-



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

