

VYŠEHRADSKÁ | 1 izbový byt, 38m² + lodžia | BA V – Petržalka



430 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Vyšehradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	38 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	38 m ²	El. napätie:	230/400V
Poschodie:	4	Zariadenie:	zariadený
Loggia plocha:	2,58 m ²	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	áno – 1	Materiál:	tehla
Počet poschodí:	12	Vykurovanie:	spoločné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• Novinka v YamiDomi_invest •

Na prenájom kompletne zariadený veľký 1 izbový byt s balkónom v staršej novostavbe z r.2009 PEGAS situovaný na ulici Vyšehradská, mestská časť Petržalka.

Byt je vo výmere **38m²** + lodžia 2,58m² a dispozične pozostáva zo vstupnej predsiene s úložným priestorom (šatníkové skrine ROLLDOR), spoločnej kuchynskej časti s jedálenskou a obývacou časťou a priestrannej kúpeľne s vaňou spolu s toaletou.

Byt sa nachádza na 4 poschodí 10 poschodovej novostavby s vlastnou recepciou 24/7 h službou , kolaudovanej v roku 2009 a je orientovaný na východ.

Byt je k dispozícii od **01.06.2024**

Cena za prenájom je €430 + energie €90. Internet si uhrádza nájomca sám. Nájom je možný bez detí a bez domácich miláčikov.

Vyhľadávaná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou, kúsok od petržalskej hrádze a jazera Draždiak ,zastávka MHD pri dome. V okolí hypermarket TESCO, priamo pod domom sa nachádza fitko, menšie potraviny a zubná ambulancia.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Monika Manová
+421 903 789 421
monika@yamidomi.com

