

Moderný 2 izbový byt v meštiackom dome – JARKOVÁ

152 500 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Jarková
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	42 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Klimatizácia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kábelová televízia:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	El. napätie:	230/400V
Celková plocha:	42 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	42 m ²	Voda:	verejný vodovod
Poschodie:	1	Zariadenie:	zariadený
Počet poschodí:	2	Internet:	áno - wi-fi
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• TOP novinka v ponuke YamiDomi_invest •

Ponúkame na predaj 2 izbový moderne zariadený byt na Hlavnej ulici v Prešove s rozlohou 42 m² orientovaný na východ do príjemného prostredia dvora + parkovacie státie + prístupový pozemok.

Nachádza sa na **1. poschodí** pekne upraveného meštiackeho domu s výťahom s možnosťou vstupu z Hlavnej a vjazdu z Jarkovej ulice.

Dispozíciu bytu s oknami na západ tvorí otvorený priestor vstupu s minimalistickou kuchynskou

časťou, barovým pultom a jedálenskou časťou s obývacou izbou, spálňou a priestrannou kúpeľňou.

Byt sa predáva kompletne zariadený, takže je hneď k dispozícii na bývanie. Má klimatizačné jednotky, vlastný kotol a vonkajšie elektrické žalúzie.

Nehnuteľnosť poskytuje majiteľovi výhody mestského bývania v historickom centre, dostupnosť služieb, kultúrneho vyžitia a zároveň pokojnú a príjemnú atmosféru jeho orientácie.

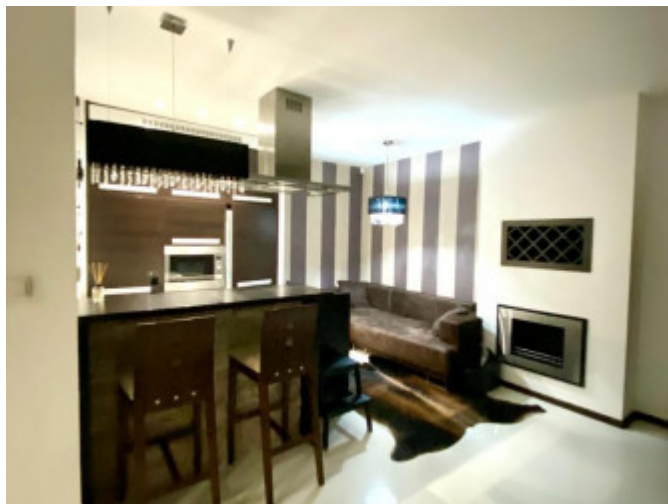
Lokalita úplného centra vyniká perfektnou dostupnosťou širokej palety služieb. Dvor domu je prepojený so zelenou záhradou reštaurácie s fontánou. Takmer pri dome je zastávka MHD, potraviny, knižnica, pár minút chôdze sú divadlá, múzeá, kostoly, reštaurácie, bystrá, kaviarne, obchodíky, salóny.

Cena danej ponuky je €152 500.

K bytu prislúcha aj parkovacie státie a je vo výške **€15 000** + prístupový pozemok.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YD.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Janka Pavličková

Telefón:

+421 910 501 440

E-mail:

janka@yamidomi.com

