

Moderný 3 izbový byt, Repaškého, DÚBRAVKA



199 900 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Repaškého
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Výťah:	áno
Celková plocha:	60 m ²	El. napätie:	230/400V
Úžitková plocha:	60 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	6	Voda:	verejný vodovod
Počet poschodí:	12	Zariadenie:	zariadený

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• Novinka v YamiDomi_invest •

Dávame do predaja moderný 3 izbový byt s nerušeným výhľadom na zelenú plochu v na ulici Repaškého, mestská časť Dúbravka.

Úžitková plocha bytu je **60m²** + pivničná kobka vo výmere **1,26m²** a nachádza sa na 6 poschodí 12 poschodového bytového domu s orientáciou na dve svetové strany Z/J.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: plastové okná, nová kúpeľňa so sprchovacím kútom, umývadlom a priestorom pre práčku a sušičku. Menené boli interiérové dvere a plávajúca podlaha v celom byte. Zmenou dispozície sa vytvorila svetlá, priestranná obývačka spojená s kuchyňou a jedálenským stolom.

Dispozícia: vstupná hala s odkladacím priestorom, vstupom do kúpelne, samostatnej toalety, izby a obývačej časti. Z obývačky je vstup do druhej izby so vstavanou skriňou. V kuchynskej linke sú zabudované spotrebiče – el.varná doska, el.rúra, umývačka riadu a digestor. Chladnička je samostatne stojaca a dvojdvierová.

Bytový dom je zateplený. V rámci obnovy boli zrekoštruované spoločné priestory a menené výtahy, jeden osobný, druhý väčší.

Lokalita: bytový dom sa nachádza v príjemnom tichom prostredí s výhľadom na zelenú plochu. V okolí je kompletná občianska vybavenosť, detské ihrisko a dostatok parkovacích miest pred domom.

Cena danej ponuky je €204 900.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

