

3i byt po modernej rekonštrukcii, BABUŠKOVA, Ružinov



Aktívne

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Babuškova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	65

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	67 m ²
Vlastníctvo:	osobné		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• NOVINKA v YamiDomi_invest •

Ponúkame na predaj 3 izbový byt na Babuškovej ulici, mestská časť Ružinov situovaný na prvom poschodí 5 poschodového zatepleného bytového domu.

Byt vo výmere 65m² a dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, z kuchyne s vchodom do obýpacej izby a z tej je vchod do spálne. Po ľavej strane je detská izba a jedáľenský kút. Po pravej strane je spojená kúpeľňa s toaletou. K bytu prislúcha komora o rozlohe 1,25m² (nachádzajúca sa mimo bytu a to na prízemí bytového domu) a pivničný odkladací boxový priestor o výmere 1,15m² (nachádzajúci sa na zvýšenom prízemí na úrovni bytu v spoločných priestoroch).

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou 12/22

- vymenené všetky rozvody elektriny, vody, odpadu•
- podlahy, steny
- nové okno v kuchyni a kúpeľni
- nové obklady a dlažby
- nový sadrokartónový strop v kúpeľni.

Kuchynská linka bola vyrobená na mieru a obsahuje: rúru, mikrovlnku, sklokeramickú varnú dosku, digestor, zabudovanú umývačku riadu a chladničku s mrazničkou.

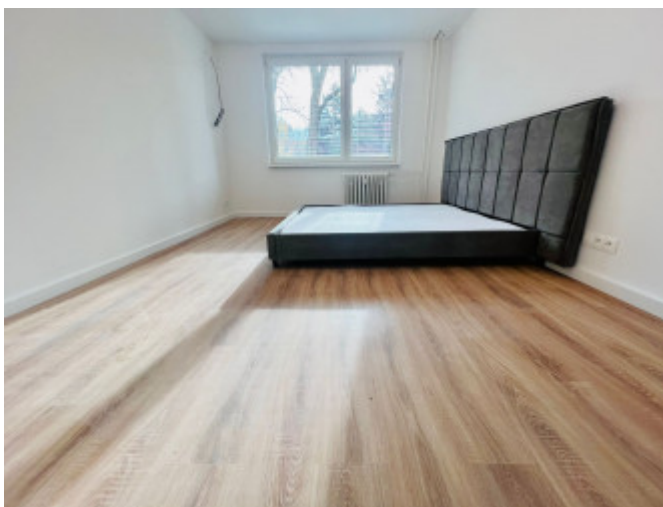
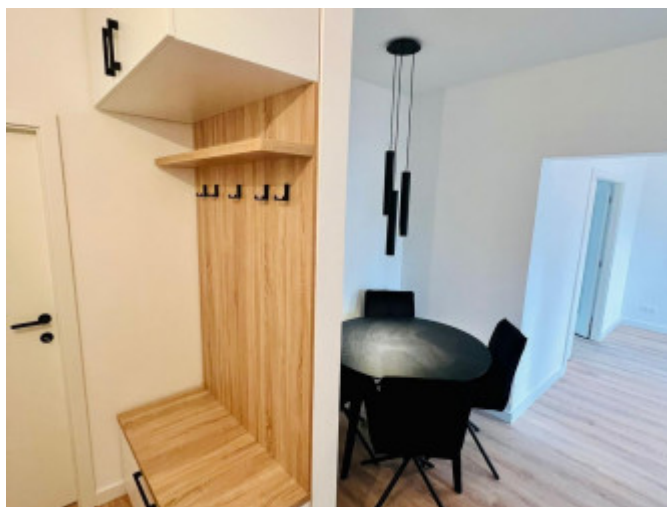
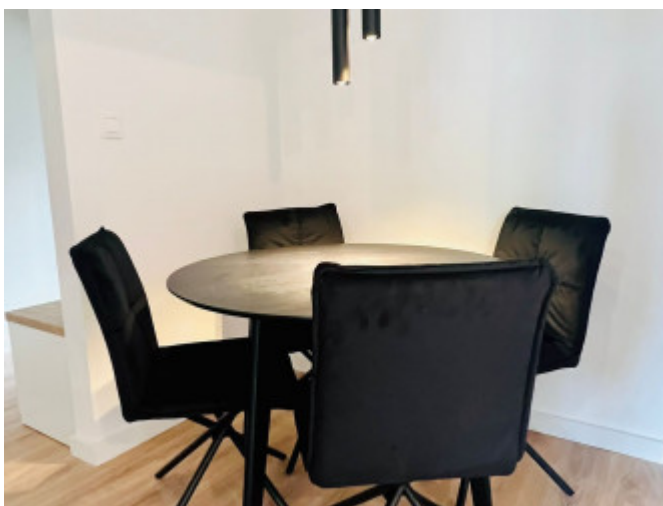
Byt sa predáva vrátane nábytku ako je na fotkách - nová čalúnená posteľ, jedálenský stôl so stoličkami.

Fotografie obýpacej a detskej izby sú vizualizácie.

Energetický certifikát "B" bol vyžiadaný. Zálohové mesačné platby vo výške €137

Cena danej ponuky je €239 990.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Janka Pavličková

+421 910 501 440

janka@yamidomi.com

