

1i byt ~ Topolčianska, Petržalka



550 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Topoľčianska*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*36.19 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Stav:	*po rekonštrukcii*
Celková plocha:	*37 m²*
Úžitková plocha:	*36.19 m²*
Poschodie:	*6*
Počet poschodí:	*12*
Počet izieb:	*1*
Kúpeľňa:	*vaňa*
Výťah:	*áno*
El. napätie:	*230/400V*
Parkovanie:	*verejné*
Zariadenie:	*zariadený*
Zateplený objekt:	*plánuje sa*
Vykurovanie:	*spoločné*
Pivnica:	*áno*
Pivnica plocha:	*1.3 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• TOP novinka v ponuke YamiDomi_invest •

Ponúkame na prenájom 1 izbový byt na Topolčianskej ulici, mestská časť Petržalka - Technopol_Draždiak.

Byt sa nachádza na 6 poschodí 12 poschodového bytového domu s plánovaným zateplením. Výmera bytu je 36,19 m2 a prešiel staršou rekonštrukciou (vymenené stupačky, radiátory, okná, podlaha, kuchynská linka).

Dispozične pozostáva z chodby, samostatnej kuchyne, samostatnej izby a spojenej kúpelne s vaňou a

toaletou. K bytu prislúcha pivničná kobka vo výmere 1,3m2. Svetová orientácia na východnú stranu.

Bytový dom momentálne prebieha kompletnou rekonštrukciou (nová strecha, zateplená schodisková časť).

Obľúbená lokalita v blízkosti Draždiaku s kompletnou občianskou vybavenosťou a dostupnosťou (električková zástavka v bezprostrednej blízkosti).

Energetický certifikát bol vyžiadaný.

Cena danej ponuky je 550 EUR.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Janka Pavličková***
Telefón: ***+421 910 501 440***
E-mail: ***janka@yamidomi.com***