

3i byt ~ Drotárska cesta, Staré Mesto



419 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Drotárska cesta
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100.48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	nutná rekonštrukcia	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	117 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Úžitková plocha:	100.48 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	posledné poschodie	Internet:	áno - káblový rozvod
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Loggia plocha:	3,80 m ²	Terasa:	áno - 1
Loggia:	áno - 1	Terasa plocha:	11,18 m ²
Počet poschodí:	4	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Pivnica plocha:	1.92 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• **NOVINKA** v YamiDomi_invest •

Na predaj priestranný 3 izbový byt v uzavretom komplexe 22 ročnej zateplenej vily na Drotárskej ulici, mestská časť Staré Mesto.

Byt je vo výmere 100,48 + terasa 11,18m² a lodžia 3,80m² a nachádza sa na 4 poschodí 4 poschodovej vily Machnáč.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly so vstavanou skriňou a z dennej časti s priestrannou obývacou izbou spojenou s kuchyňou so vstupom na terasu a nočnej časti pozostávajúcej zo spálne so šatníkom, detskej izby, komfortnej kúpelne s 2 umývadlami, vaňou a aj sprchovacím kútom, toalety a samostatnej toalety. Byt je klimatizovaný.

K bytu prislúcha pivnica vo výmere 1,92m² a nachádza sa na poschodí vedľa bytu a vyhradené vnútorné parkovacie státie vo výmere 16,88m².

Cena bytu je 419 900 EUR. Cena parkovacieho státia je 29 000 EUR.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YamiDomi_invest.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440

E-mail:

janka@yamidomi.com

