

2i byt – Ľubľanská, Nové Mesto



228 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava – Nové Mesto
Ulica:	Ľubľanská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	55 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno – 1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	sprchovací kút
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	nie
Celková plocha:	59 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	55 m ²	Parkovanie:	verejné
Poschodie:	3	Zariadenie:	nezariadený
Počet poschodí:	4	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Pivnica:	áno
Plocha balkóna:	2,5 m ²	Pivnica plocha:	1.5 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• TOP NOVINKA v YamiDomi_invest •

Na predaj útulný 2 izbový byt prerobený na 3 izbový s ideálnou dispozíciou na Ľubľanskej ulici, mestská časť Nové Mesto.

Byt je vo výmere 55m² + balkón 2,5m² a pivnica 1,5m² a nachádza sa na 3. poschodí 4 poschodového tehlového domu bez výťahu.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej haly s priestorom na vstavanú skriňu, obývacej časti spojenou s kuchyňou s výstupom na balkón, dvoch spální, z kúpelne so sprchovacím kútom, samostatnej

toalety a skladu s vývodom na práčku. Spálne sú orientované na západnú a obývacia izba na východnú stranu.

Byt sa ponúka v štandarde (podlahy, interiérové dvere, bezpečnostné dvere, obklady a sanita). K bytu prislúcha pivnica. Nízke mesačné náklady vo výške 90 EUR.

Energetický certifikát "B".

Cena danej ponuky je **228 000 EUR**.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YamiDomi_invest.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

