

3i byt ~ Panorama City, Staré Mesto



1 150 €/mesiac

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava I*
Obec:	*Bratislava-Staré Mesto*
Ulica:	*Landererova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	*70 m²*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí:*	*33*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Stav:	*novostavba*	*Kúpeľňa:*	*vaňa*
Celková plocha:	*75 m²*	*Výťah:*	*áno*
Úžitková plocha:	*70 m²*	*Klimatizácia:*	*áno*
Poschodie:	*32*	*Parkovanie:*	*vlastné vyhradené*
Loggia plocha:	*5 m²*	*Zariadenie:*	*zariadený*
Loggia:	*áno*	*Garáž:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária YamiDomi_invest ponúka na prenájom **3 izbový byt so zasklennou lodžiou situovaný na 32. podlaží 33 poschodovej novostavby Panorama City** na Landererovej ulici v downtowne Bratislavy. Byt sa nachádza vo veži I (bližšie k mostu Apollo) a je vo výmere 75m2 vrátane loggie.*

Dispozične pozostáva zo spoločnej obývacej časti s jedálenskou časťou na ktorú plynule nadväzuje plne vybavená kuchyňa. V dennej časti sa nachádza presklenná lodžia s výhľadom. Nočná časť pozostáva z 2 spální a v každej z nich je dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam.

• veľkoformátové panoramatické sklenené tabule s tepelne izolačným dvojsklom s akustickým útlmom

• kvalitná sanita a obklady

• klimatizácia

• samostatná toaleta

• orientácia na 2 svetové strany ~ SV

• pivnica

• parkovacie státie k dispozícií ~ nie je podmienkou pri prenájme

Lukratívna poloha bývania v centre mesta poskytuje výbornú dostupnosť na dialničný obchvat alebo benefity pre každodenný život. Priamo v projekte PC sa nachádzajú potraviny YEME, drogéria, kaviarne, reštaurácia. V blízkosti sa nachádza Eurovea, promenáda, historické centrum Starého Mesta.

Cena mesačného nájmu je 1150 EUR + 150 EUR energie + 100 parkovacie státie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YamiDomi_invest.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Mgr. Janka Pavličková***
Telefón: ***+421 910 501 440***
E-mail: ***janka@yamidomi.com***