

3i byt ~ Panorama City, Staré Mesto



1 150 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Landererova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	70 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	75 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	70 m ²	Klimatizácia:	áno
Poschodie:	21	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Loggia plocha:	5 m ²	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno	Garáž:	áno
Počet poschodí:	33		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária YamiDomi_invest ponúka na prenájom **3 izbový byt so zasklenou lodžiou situovaný na 21 podlaží 33 poschodovej novostavby Panorama City** na Landererovej ulici v downtowne Bratislavy. Byt sa nachádza vo veži I (bližšie k mostu Apollo) a je vo výmere 75m2 vrátane loggie.

Dispozične pozostáva zo spoločnej obývacej časti s jedálenskou časťou na ktorú plynule nadväzuje plne vybavená kuchyňa. V dennej časti sa nachádza presklenná lodžia s výhľadom. Nočná časť pozostáva z 2 spální a v každej z nich je dostatok úložného priestoru vďaka vstavaným skriniam.

- veľkoformátové panoramatické sklenené tabule s tepelne izolačným dvojsklom s akustickým útlmom
- kvalitná sanita a obklady
- klimatizácia
- samostatná toaleta
- orientácia na 2 svetové strany ~ SV
- pivnica
- parkovacie státie k dispozícii

Lukratívna poloha bývania v centre mesta poskytuje výbornú dostupnosť na diaľničný obchvat alebo benefity pre každodenný život. Priamo v projekte PC sa nachádzajú potraviny YEME, drogéria, kaviarne, reštaurácia. V blízkosti sa nachádza Eurovea, promenáda, historické centrum Starého Mesta.

Cena mesačného nájmu je 1150 EUR + 150 EUR energie + 100 parkovacie státie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YamiDomi_invest.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. Janka Pavličková

+421 910 501 440

janka@yamidomi.com

