

3i byt ~ Továrenská, SKY PARK



900 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Továrenská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	82 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí:	29
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	3
Stav:	novostavba	Balkón:	áno - 1
Celková plocha:	88 m ²	Kúpeľňa:	áno
Úžitková plocha:	82 m ²	Výťah:	áno
Poschodie:	10	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Loggia plocha:	6 m ²	Zariadenie:	zariadený
Loggia:	áno	Garáž:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• Novinka v ponuke YamiDomi_invest •

Na prenájom luxusne zariadený **3 izbový byt na Továrenskej ulici**, mestská časť Staré Mesto.

Daný byt sa nachádza na 10. poschodí novostavby **SKY PARK by Zaha Hadid** nachádzajúcej sa v downtowne mesta.

Byt je situovaný vo veži 3 a je orientovaný na juhovýchodnú stranu s nádherným výhľadom na Dunaj a prístav a je vo výmere 82,3m² plus lodžia 5,72m².

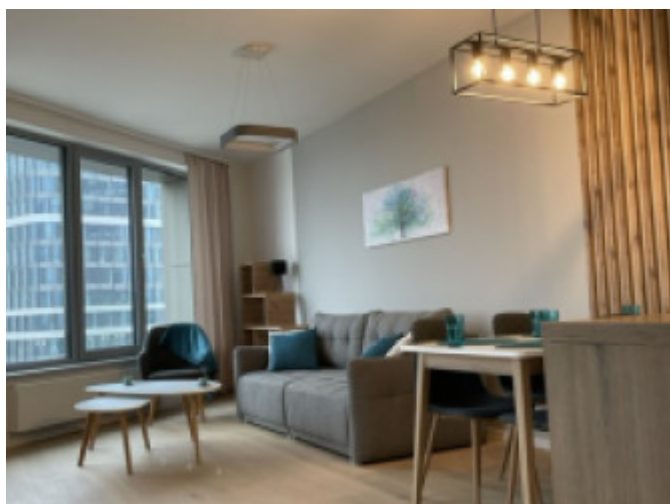
Dispozícia pozostáva z predsiene so zabudovanými skriňami, spojenej kuchyne s obývacou časťou, z

dvoch spální so vstavanými skriňami, kúpelne s vaňou a samostatnej toalety. Byt je zariadený moderným kvalitným nábytkom realizovaným na mieru. Druhá spálňa bude dozariadená podľa požiadaviek budúceho klienta. K bytu prislúcha jedno vnútorné parkovacie státie a murovaná pivničná kobka. K vybaveniu bytu patria nové biele vstavané kuchynské spotrebiče vrátane práčky so sušičkou.

Výhody bytu:

- slnečná orientácia, obývacia izba otočená na juh
- novostavba, byt nebol ešte obývaný
- centrálna klimatizácia a kúrenie s ovládaním teploty na displeji v každej izbe (vrátane ovládania na diaľku cez mobilnú aplikáciu)
- samostatný šatník s úložnými regálmi
- blízkosť nákupných stredísk Nivy a Eurovea
- recepcia a strážna služba 24/7
- steny sú murované a zvukovo odizolované
- špeciálne izolačné hrubé trojsklo zabezpečuje absolútne odhlučnenie
- parkovacie státie dostupné výťahom a pivničná kobka

Cena danej ponuky je **900 EUR + energie 250 EUR + parkovacie státie 100 EUR.**





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

