

2i byt ~ Fedinova, Petržalka

168 500 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Fedinova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	49 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	po rekonštrukcii	Káblková televízia:	áno
Celková plocha:	56 m ²	Parkovanie:	verejné
Úžitková plocha:	49 m ²	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	4	Zateplený objekt:	áno
Počet poschodí:	12	Pivnica:	áno
Plocha balkóna:	5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

• TOP NOVINKA v YamiDomi_invest •

Útulná 2 Garsónka De Luxe na predaj na Fedinovej ulici, mestská časť Petržalka.

Garsónka je vo výmere 49m² + balkón 5m² a nachádza sa na 4 poschodí 12 poschodového zatepleného bytového domu.

Dispozícia garsónky pozostáva z predsiene so vstavanou skriňou, zo samostatnej a útulnej plne vybavenej kuchyne, priestrannej obýpacej izby so vstavanou skriňou s výstupom na balkón, zo spálne s manželskou posteľou a spojenej kúpelne s vaňou a toaletou. Kúpeľňa poskytuje dostatok svetla, lebo je presvetlená oknom. Všetky izby sú orientované na východ.

Garsónka je po kompletnej rekonštrukcii, ktorá prebehla v roku 2012 a ponúka sa aj so zariadením. Nízke mesačné náklady vo výške 130 EUR + E.

Energetický certifikát bol vyžiadaný.

Cena danej ponuky je **168 500 EUR** vrátane nábytku a pivnice.

V cene sú zahrnuté všetky služby ponúkané realitnou kanceláriou YamiDomi_invest vrátane sprostredkovania, hypotekárneho poradenstva, kompletného právneho servisu a katastrálnych poplatkov.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YamiDomi_invest.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. Janka Pavličková
+421 910 501 440
janka@yamidomi.com

