

REZERVOVANÉ – YamiDomi_invest ponúka na predaj 4i byt na Ambróseho ul., BA V



206 000 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	85 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí:	6
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	85 m ²	Energetický certifikát:	nie
Úžitková plocha:	85 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	3	Garáž:	nie
Loggia plocha:	3 m ²	Pivnica:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

YamiDomi_invest ponúka na predaj priestranný 4 izbový byt o rozlohe cca 85 m² nachádzajúci sa na 3. poschodí/6 s výťahom. Panelový bytový dom je z roku 1979.

Bytový dom je zateplený od roku 2013, kedy boli menené aj pôvodné okná za plastové /všade okrem kuchynského okna/

Byt je v pôvodnom stave a disponuje príjemnou dispozíciou. Po vstupe do bytu vojdete do veľkej vstupnej chodby, ktorá má dostatok priestoru na skrine a úložný priestor. Po ľavej ruke sa nachádzajú dve samostatné spálne a samostatná kuchyňa s presklennou loggiou orientované na

východ. Po pravej strane sa nachádza obývacia miestnosť a samostatná spálňa, ktoré sú orientované na západ. Oproti chodbe je samostatné WC a kúpeľňa s vaňou a umývadlom a vývodom na práčku.

K bytu prislúcha aj pivničná kobka.

Bytový dom sa nachádza v slepej ulici, čím je bývanie kludnejšie . Parkovanie možné na ulici.

Výborná občianska vybavenosť, príjemná lokalita a dostupnosť MHD Vám spríjemnia bývanie.

Mesačné náklady na byt sú cca 150 eur/mesiac/1 osoba.

Cena za byt je 206 000 Eur vrátane právneho servisu a provízie pre RK.

-energetický certifikát je vyžiadaný



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dominika Ferreira

+421 905 251 513

dominika@yamidomi.com

