

REZERVOVANÝ. YamiDomi_invest ponúkajú predaj 1,5i byt v novostavbe NUPPU, BA II



154 500 €

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	38 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Balkón:	áno - 1
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	vaňa
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Celková plocha:	42 m ²	Energetický certifikát:	B
Úžitková plocha:	38 m ²	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	3	Pivnica:	áno
Plocha balkóna:	4 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

YamiDomi_invest ponúka na predaj veľmi praktický 1izbový byt s vytvoreným spacím kútom v Projekte NUPPU Jasmini na Hraničnej ulici v Bratislave. Byt je o rozlohe cca 38 m² + balkón 4 m² + pivnica 2 m². Byt sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží a je orientovaný na východnú stranu a ponúka nerušený výhľad smerom na kaštieľ a do Hraničnej ulice.

V bytovom dome sa nachádza príjemná spoločenská miestnosť, kde je možné si zariadiť oslavy, stretnutia a rôzne posedenia. Miestnosť je plne zariadená kuchynskou linkou, stôl + stoličky, sedacia súprava, detský kútik, ..

Priamo vo vchode sa tiež nachádza miestnosť na odkladanie bicyklov a taktiež zároveň časť, kde je

možné si ich umyť.

V spoločnej vonkajšej časti sa nachádza grill zóna, hracia zóna s vonkajším fitness a stolným tenisom, korčuliarska a bežecká dráha, detské ihriská, oddychová zóna,...

Developerský projekt NUPPU od YIT ponúka kvalitné bývanie, kde bol kladený dôraz na funkčnosť a komfort bývania.

Byt je skolaudovaný a predáva sa v štandarde bez kuchynskej linky. (Obklad, dlažba a batérie boli vybraté z nadštandardu). V byte je predpríprava na vonkajšie rolety a klimatizáciu.

Cena za byt spolu s pivnicou je 154 500 EUR. Plus provízia pre RK 2000 Eur.

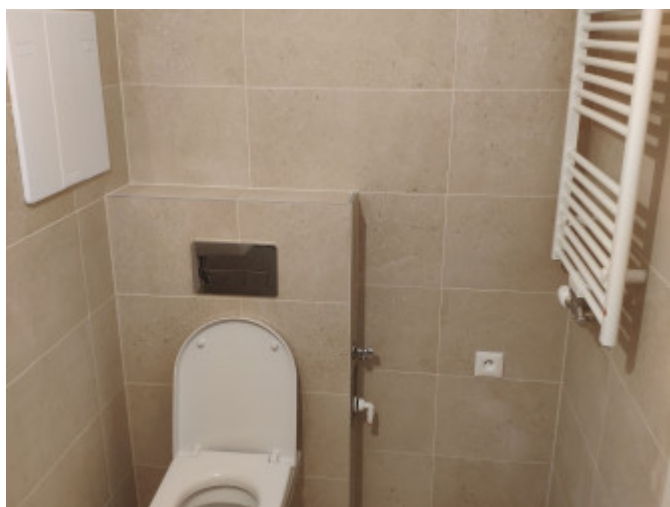
Možnosť HU.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na tel.čísle: [0905 251 513](tel:0905251513).

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie YamiDomi_invest.

Vo fotodokumentácii sú uvedené aj vizualizácie projektu NUPPU.

- energetický certifikát je vyžiadaný



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dominika Ferreira

Telefón:

+421 905 251 513

E-mail:

dominika@yamidomi.com

